

COMUNE DI FIASTRA

PROVINCIA DI MACERATA

LOCALITA' COLLEMESE

Foglio: 2

Particella: 172

REALIZZAZIONE DI TUNNEL AGRICOLO PER RICOVERO
ATTREZZATURE E MEZZI AGRICOLI - L.R. 13/90

Committente: Piermattei Andrea

RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA

REVISIONE	DATA	OGGETTO REVISIONE
00	Ottobre 2025	emissione



Fiastra (MC) Via Roma s.n.
Tel. 0737.685689 / 338.3372152
studiociccarelli@libero.it

RELAZIONE TECNICO – ILLUSTRATIVA

Il signor Piermattei Andrea è titolare dell'omonima azienda agricola al gennaio del 2006 con sede in Fiastra (MC) Via Collemese n. 6 con partita IVA n. 01566820435 nell'ambito di attività di coltivazioni di cereali, foraggio e allevamento di animali

Il sig. Piermattei ha l'incombente necessità di realizzare un tunnel agricolo per ricovero di attrezzature e mezzi agricoli a disposizione dell'azienda, ed anche per lo stoccaggio del fieno all'occorrenza, oltre al ricovero macchine e attrezzi.

L'appezzamento di terreno di proprietà che è stato individuato sia per le caratteristiche di esposizione che per l'acclività (si tenga presente che la zona è montana) è sito a monte dell'abitato di Collemese, lungo la strada (non riportata nelle mappe catastali) che conduce dalla provinciale alla zona di Santa Maria Maddalena. Il terreno oggetto di edificazione è censito al C.T. di Fiastra al Foglio 2 particella 172.

L'altitudine media è di 750 m. s.l.m., esposizione prevalente nord-ovest; l'area ricade secondo il vigente Piano Regolatore del Comune di Fiastra in zona classificata E – Aree extraurbane per attività agricole – forestali, art. 36 delle NTA. avente $if=0.03$ mc/mq. Ricade infine in zona ZPS denominata dalla gola del Fiastrone al Monte Vettore

L'azienda dispone, oltre al terreno di proprietà su descritto, di appezzamenti di terreno sia di proprietà che in affitto.

Il manufatto da realizzare sarà costituito da una tensostruttura tunnel ad arco con impiego nel settore agricolo. La struttura è di tipo mono arco in tubo quadro zincato a caldo, l'assemblaggio è ad incastro tramite appositi giunti senza la presenza di saldature a vista. l'ancoraggio alla fondazione in c.a. è tramite piastra su cemento. La copertura è in poliestere tramato ad alta resistenza autoestinguente spalmato in PVC da ambo i lati. Timpani e testata posteriore fisse, anteriore con porta di accesso dello stesso materiale.

Di pianta rettangolare le dimensioni sono del lato lungo ml. 12,10, lato corto ml. 6,10, altezza max. al colmo ml. 4,25, volumetria 274,70.

Rifinisce il manufatto una gettata di calcestruzzo interna, esternamente sarà visibile solo la struttura di elevazione, la fondazione è completamente interrata.

I fratelli Miconi sono proprietari del terreno confinante ad ovest (foglio 2 particella 174) i quali autorizzano il posizionamento della struttura ad una distanza inferiore a 20.00 ml. dalla linea di confine, non essendo soddisfatta la condizione della distanza minima dai confini.

Elementi di finitura: Il manufatto, costituito da una struttura metallica ad arco, è coperto da un telo in PVC di colorazione verde, poco impattante nel contesto paesaggistico. La struttura di

fondazione è interrata. L'impatto visivo viene altresì mitigato dalla presenza di alberature a Sud ed Est del tunnel.

Per quanto non espressamente descritto si rimanda agli allegati elaborati grafici.

Fiastra, lì Ottobre 2025

IL TECNICO
Geom. Luca Ciccarelli